

FOLLOWING

BELA
CLUBE
CAMP

ONDE A NATUREZA TEM HISTÓRIA E FUTURO
WHERE NATURE HAS HISTORY AND A FUTURE

A história do Belas Clube de Campo é escrita todos os dias por quem o vive.

Entre a nobreza que por aqui passou e as famílias que hoje aqui vivem momentos únicos, a sua essência evolui sem nunca perder a pureza original.

Aqui, a natureza é parte da vida. É o silêncio que acalma, o verde que inspira, o ar puro que nos lembra que estamos exatamente onde devemos estar.

Onde a arquitetura respeita a paisagem e cada nova casa convida a criar laços. Com a terra, com a luz e com a comunidade.

Onde tudo foi pensado para multiplicar os bons momentos. Uma escola ao virar da esquina, um campo de golfe, e serviços que tornam a vida mais leve.

Perto do mar, da serra, da cidade, mas ainda mais perto daquilo que realmente importa: uma vida plena e livre, onde o tempo abrandá e os sonhos crescem.

Onde a natureza tem história. E tem futuro.

The story of Belas Clube de Campo is written every day by those who live it.

Between the nobility who once passed through here and the families who now create unique moments, its essence evolves without ever losing its original purity.

Here, nature is part of life. It is the silence that soothes, the green that inspires, the pure air that reminds us we are exactly where we should be.

Where architecture respects the landscape and every new home invites us to forge bonds with the land, with the light and with the community.

Where everything has been thought out to multiply good moments: a school just around the corner, a golf course and services that make life lighter.

Close to the sea, the hills and the city, but even closer to what really matters: a full and free life, where time slows down and dreams grow.

Where nature has history. And a future.



ÍNDICE

INDEX

CAPÍTULO 1 | CHAPTER 1

11

UMA NATUREZA QUE UNE GERAÇÕES

A NATURE THAT UNITES GENERATIONS

CAPÍTULO 2 | CHAPTER 2

25

UMA NATUREZA QUE EVOLUI

A NATURE THAT EVOLVES

CAPÍTULO 3 | CHAPTER 3

36

UMA NATUREZA QUE INSPIRA UMA NOVA VIDA

A NATURE THAT INSPIRES A NEW LIFE

UMA NATUREZA QUE UNE GERAÇÕES

A NATURE THAT UNITES GENERATIONS

A história do Belas Clube de Campo começou a ser escrita há 30 anos e continua a ganhar novas personagens e capítulos feitos de momentos memoráveis.

The story of Belas Clube de Campo began 30 years ago and continues to gain new characters and chapters made of memorable moments.

O PRIMEIRO RESIDENTE CHEGOU EM 1995

THE FIRST RESIDENT ARRIVED IN 1995

Desde então o Belas Clube de Campo cresceu ao ritmo da vida e da natureza, inspirado por cada família que aqui encontrou o seu lugar.

As três fases sonhadas desde o início completam a visão original com novos projetos e mais serviços, acolhendo novas gerações que renovam a energia e a essência da nossa comunidade.

Since then, Belas Clube de Campo has grown in pace with life and nature, inspired by every family that has found its place here.

Dreamed from the very beginning, three phases bring the original vision to life with new projects and expanded services, welcoming new generations that continually renew the energy and essence of our community.



Desenhado pelo reconhecido arquiteto norte-americano Rocky Roquemore, o campo de golfe do BCC é atualmente um dos melhores do país.
Designed by acclaimed American architect Rocky Roquemore, BCC's golf course stands today as one of the country's finest.

HOJE, 3000 RESIDENTES DE 27 NACIONALIDADES ESCREVEM AQUI AS SUAS HISTÓRIAS DE VIDA

TODAY, 3,000 RESIDENTS OF 27 NATIONALITIES WRITE THEIR LIFE STORIES HERE

Hoje o Belas Clube de Campo é uma referência em qualidade de vida, sustentabilidade e urbanismo, ao nível dos mais elevados padrões internacionais.

Com cerca de 456 hectares, o projeto de real estate tem vindo a crescer, mantendo a sua essência original em harmonia com a natureza, oferecendo serviços essenciais e um sentido de comunidade privilegiado.

Belas Clube de Campo is a benchmark for quality of life, sustainability, and urbanism, meeting the highest international standards.

Spanning roughly 456 hectares, the real-estate development has continued to grow while preserving its original essence, in harmony with nature, delivering essential services and a privileged sense of community.

PURA TRANQUILIDADE A 15 MINUTOS
DA ENERGIA DE LISBOA, DA MAGIA
DE SINTRA E DA IMENSIDÃO
DO ATLÂNTICO.

*PURE TRANQUILLITY 15 MINUTES FROM LISBON'S ENERGY, SINTRA'S
MAGIC AND THE VASTNESS OF THE ATLANTIC.*



A MELHOR QUALIDADE DE VIDA, TODOS OS DIAS

THE VERY BEST QUALITY OF LIFE, EVERY DAY



O Restaurante Casa no Campo Clubhouse é um espaço dedicado a residentes, golfistas e visitantes com vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe.

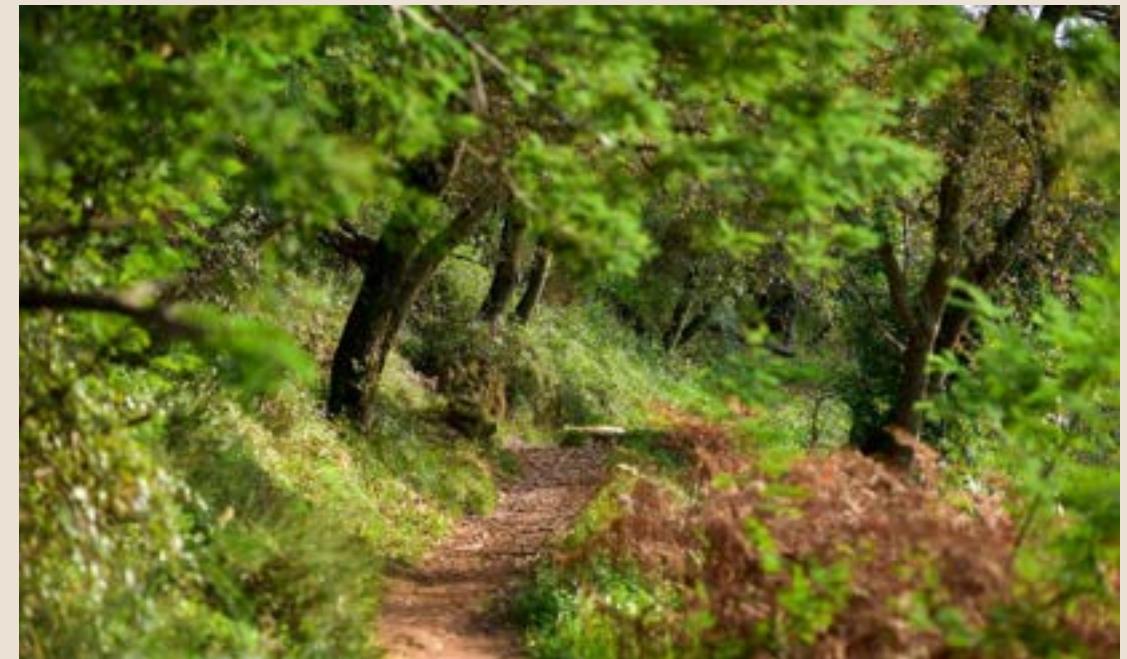
The Casa no Campo Clubhouse restaurant is a space dedicated to residents, golfers, and visitors, offering stunning views of the golf course.

- Excelentes e rápidas ligações a Lisboa e Cascais

- Deslocações internas facilitadas com ciclovias, passeios verdes e um shuttle com ligação à estação de metro do Colombo

- Serviços premium que asseguram um dia-a-dia perfeito: segurança 24h, colégio, restauração, desporto e lazer mesmo à porta de casa

- Excellent and fast connections to Lisbon and Cascais
- Easy internal mobility with dedicated bike lanes, green pedestrian routes, and a shuttle connecting directly to the Colombo Metro station
- Premium services that guarantee a perfect day-to-day: 24-hour security, a school, restaurants, sport and leisure right on your doorstep



Parque Florestal da Serra da Carregueira.
Serra da Carregueira Forest Park.

A MESMA NATUREZA DE SEMPRE THE SAME NATURE AS EVER

A essência do Belas Clube de Campo, enraizada na natureza deste lugar mágico, é protegida e valorizada. Foram transferidos para o domínio público mais de 240 ha, incluindo o Parque Florestal da Serra da Carregueira, para que esta natureza continue a ser vivida e partilhada pelas próximas gerações.

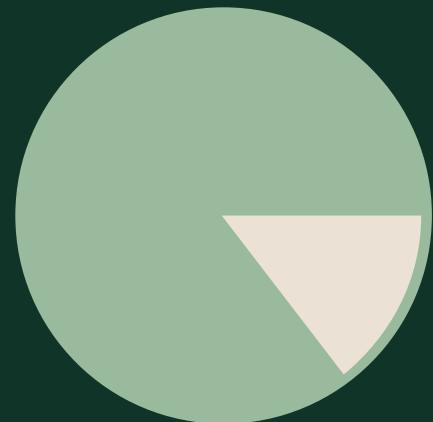
The essence of Belas Clube de Campo, rooted in the nature of this magical place, is both protected and cherished. Over 240 ha have been transferred to the public domain, including the Serra da Carregueira Forest Park, ensuring that this natural heritage can be experienced by future generations.

8%

DO TOTAL DA ÁREA DA TERCEIRA FASE, APENAS 8% É DESTINADA À IMPLANTAÇÃO DE FUTURAS CONSTRUÇÕES
ONLY 8% OF PHASE THREE'S TOTAL AREA IS DESIGNATED FOR FUTURE CONSTRUCTION.

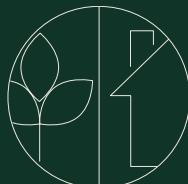
UM LUGAR QUE CRESCE SEM NUNCA PERDER A SUA ESSÊNCIA

A PLACE THAT GROWS WITHOUT EVER LOSING ITS ESSENCE



86%
ESPAÇOS VERDES
GREEN AREAS

14%
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO
GROSS CONSTRUCTION AREA



456 HECTARES

ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO DO BELAS
CLUBE DE CAMPO
TOTAL INTERVENTION AREA OF BELAS
CLUBE DE CAMPO



245 HECTARES

ÁREA VERDE & INF. URBANA CEDIDA
AO MUNICÍPIO NO ÂMBITO DE TODO
O PROJETO DO BCC
GREEN AREAS & URBAN INFRASTRUCTURE
CEDDED TO THE MUNICIPALITY AS PART OF
THE OVERALL BCC PROJECT



64 HECTARES

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO MÁX.
RESIDENCIAL, EQUIPAMENTO, COMÉRCIO E SERVIÇOS
MAX. GROSS CONSTRUCTION AREA
RESIDENTIAL, EQUIPMENT, COMMERCE & SERVICES



No total das três fases, apenas 64 dos 456 hectares são destinados à construção. Aos 245 hectares verdes, junta-se a área do golfe e os espaços verdes dos edifícios que em muito contribuem para a qualidade do projeto urbano do BCC.

Todo o desenvolvimento acontece de forma planeada, para que as novas moradas sejam abraçadas pela natureza e ofereçam momentos de pura tranquilidade aos moradores e visitantes.

Across all three phases, just 64 of the 456 hectares are set aside for construction. Complementing the 245 hectares of green space are the golf course and the landscaped areas around the buildings, all of which significantly enhance the urban quality of the BCC project.

Every stage of development is carefully planned so that each new address is embraced by nature, offering residents and visitors moments of pure tranquillity.

MASTERPLAN

O Belas Clube de Campo desenvolve-se ao ritmo da natureza e das pessoas. Cada fase atrai novos moradores que renovam o espírito e a energia deste lugar mágico.

Belas Clube de Campo grows at the rhythm of nature and people. Each new phase attracts residents who renew the spirit and energy of this magical place.



ÁREAS ATUALMENTE EM DESENVOLVIMENTO
AREAS CURRENTLY UNDER DEVELOPMENT



FASES CONSOLIDADAS
CONSOLIDATED PHASES



3^a FASE EM EXPANSÃO
3rd PHASE IN EXPANSION



PORTARIAS
ENTRANCE

1A, 2A & 3A

- 367 FOGOS | TOTAL UNITS
- 289 APARTAMENTOS | APARTMENTS
- 78 MORADIAS | HOUSES
- 71545 M² DE HABITAÇÃO | SQM OF RESIDENTIAL AREA



3B & 4B

- 142 MORADIAS | TOWN HOUSES
- 51071 M² DE HABITAÇÃO | SQM OF RESIDENTIAL AREA





O PRESENTE CONSTRÓI O FUTURO

THE PRESENT BUILDS THE FUTURE

A terceira fase que agora começou é mais um capítulo fundamental desta história.

É a evolução natural do espaço e da comunidade, renovando o espírito do Belas Clube de Campo e projetando-o para futuro. Sempre com profundo respeito pelos moradores, pela natureza e seguindo o plano inicial.

The third phase, which has now begun, is yet another key chapter in this story.

It is the natural evolution of this space and community, renewing the spirit of Belas Clube de Campo and projecting it into the future, always with deep respect for residents, for nature and in line with the original plan.



UMA NATUREZA QUE EVOLUI

A NATURE THAT EVOLVES

Três gerações partilham o mesmo sonho: viver a vida em pleno, no equilíbrio perfeito entre a cidade e natureza, num lugar que nos faz sentir verdadeiramente em casa.

Three generations share the same dream: to live life to the fullest, in perfect balance between city and nature, in a place that truly feels like home.

ESCRITA COM TEMPO E ALMA, A TERCEIRA FASE CRESCE

WRITTEN WITH TIME AND HEART, THE THIRD PHASE GROWS
ORGANICALLY TO WELCOME A NEW GENERATION



Continuando o sonho original, renovamos o nosso compromisso com todos os que já fazem parte desta história: o Belas Clube de Campo continuará a ser um lugar no equilíbrio com a natureza, onde o futuro respeita o passado e onde cada família encontra o seu espaço para crescer, sonhar e criar memórias que ficam para a vida.

Continuing the original dream, we renew our commitment to everyone who is already part of this story: Belas Clube de Campo will remain a place in balance with nature, where the future respects the past and where every family finds its space to grow, dream and create lifelong memories.

INSPIRADA PELAS NOVAS GERAÇÕES, A TERCEIRA FASE APRESENTA UMA NOVA ARQUITETURA, NOVAS VIVÊNCIAS E EXPERIÊNCIAS.

*INSPIRED BY NEW GENERATIONS, THE THIRD PHASE UNVEILS
FRESH ARCHITECTURE, LIFESTYLES AND EXPERIENCES*



O Native, marca de Real Estate do Belas Clube de Campo, eleva a qualidade da oferta residencial com uma abordagem contemporânea, que integra novos projetos, serviços e formas de viver. Esta nova fase representa o reposicionamento da oferta imobiliária do empreendimento, com um produto verdadeiramente diferenciador.

O sucesso comercial do Native tem sido essencial para viabilizar e impulsionar o desenvolvimento de novos projetos residenciais, contribuindo para a valorização do património.

Native the real-estate brand of Belas Clube de Campo raises the bar for residential living with a contemporary vision that blends new projects, services and ways of life.

This phase marks a strategic repositioning of the estate's property portfolio, introducing a truly distinctive offering.

Native's commercial success has been pivotal, unlocking and accelerating further residential developments while enhancing the value of the entire estate.

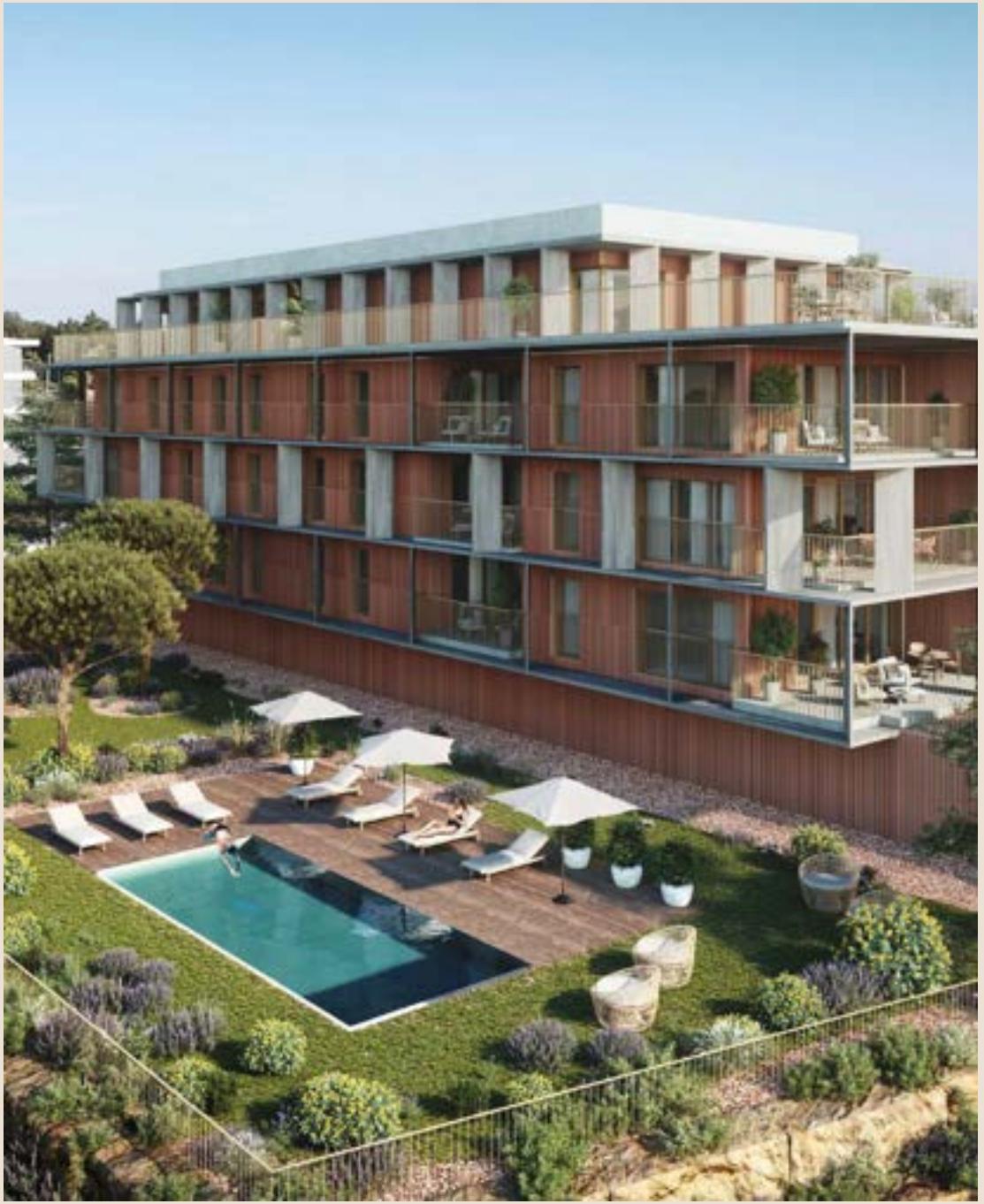


And expanding

to new real estate products,

enhancing the

urban-natural-living community.



Native Garden



Native Townhouses



Native Orion

O sucesso dos produtos Native faz surgir novos projetos diferenciadores, onde o design e a natureza convivem em perfeita harmonia, convidando a viver de forma mais conectada com o momento presente, os espaços verdes e a comunidade.

The success of Native products has inspired new, distinctive projects where design and nature coexist in perfect harmony, fostering a lifestyle that is more connected to the present moment, green spaces, and the community.



Nova área de desenvolvimento do Belas Clube de Campo.
Belas Clube de Campo's new project area.

UMA NATUREZA QUE INSPIRA UMA NOVA VIDA

A NATURE THAT INSPIRES A NEW LIFE

Viver no Belas Clube de Campo é abraçar uma vida de puro bem-estar, onde a natureza e a modernidade caminham lado a lado para oferecer novas experiências.

Living at Belas Clube de Campo is to embrace a life of pure well-being, where nature and modernity walk side by side to offer new experiences.

UM LUGAR QUE CUIDA DO DIA-A-DIA, PARA QUE A VIDA FLUA NATURALMENTE

A PLACE THAT TAKES CARE OF THE EVERYDAY, SO THAT LIFE FLOWS NATURALLY.



Com a terceira fase chega uma nova geração de serviços pensados para simplificar a rotina e responder às necessidades de todos, das pequenas coisas às grandes ocasiões.

Num ambiente onde tudo está por perto, e tudo parece ter o ritmo certo, a vida torna-se mais leve, mais espontânea, em harmonia com o que realmente importa.

With the third phase comes a new generation of services designed to simplify routines and meet everyone's needs, from the little things to the big occasions.

In an environment where everything is close by and everything seems to run at the right pace, life becomes lighter and more spontaneous, in harmony with what truly matters.



MAIS DESPORTO PARA TODOS

MORE SPORTS FOR EVERYONE



Ao longo dos últimos anos, o Belas Clube de Campo tem elevado a qualidade das diferentes áreas desportivas, unindo diferentes gerações no gosto por uma vida ativa e saudável.

- Academia de Golfe, mais próxima da comunidade, com novos programas e uma aposta nas camadas mais jovens com a Academia Júnior.
- Healthclub renovado com uma oferta alargada e profissionais conceituados em cada uma das principais áreas desportivas: ténis, natação, padel e judo.
- Spa Onyu com terapeutas especializados.
- *The Golf Academy, now closer to the community, with new programmes and an emphasis on younger age groups through the Junior Academy*
- *A renovated Health Club with an expanded offer and renowned professionals in each main sporting discipline: tennis, swimming, padel and judo.*
- *The Onyu Spa with specialist therapists*

Over recent years, Belas Clube de Campo has raised the quality of its sports facilities, uniting different generations in a passion for an active and healthy life.

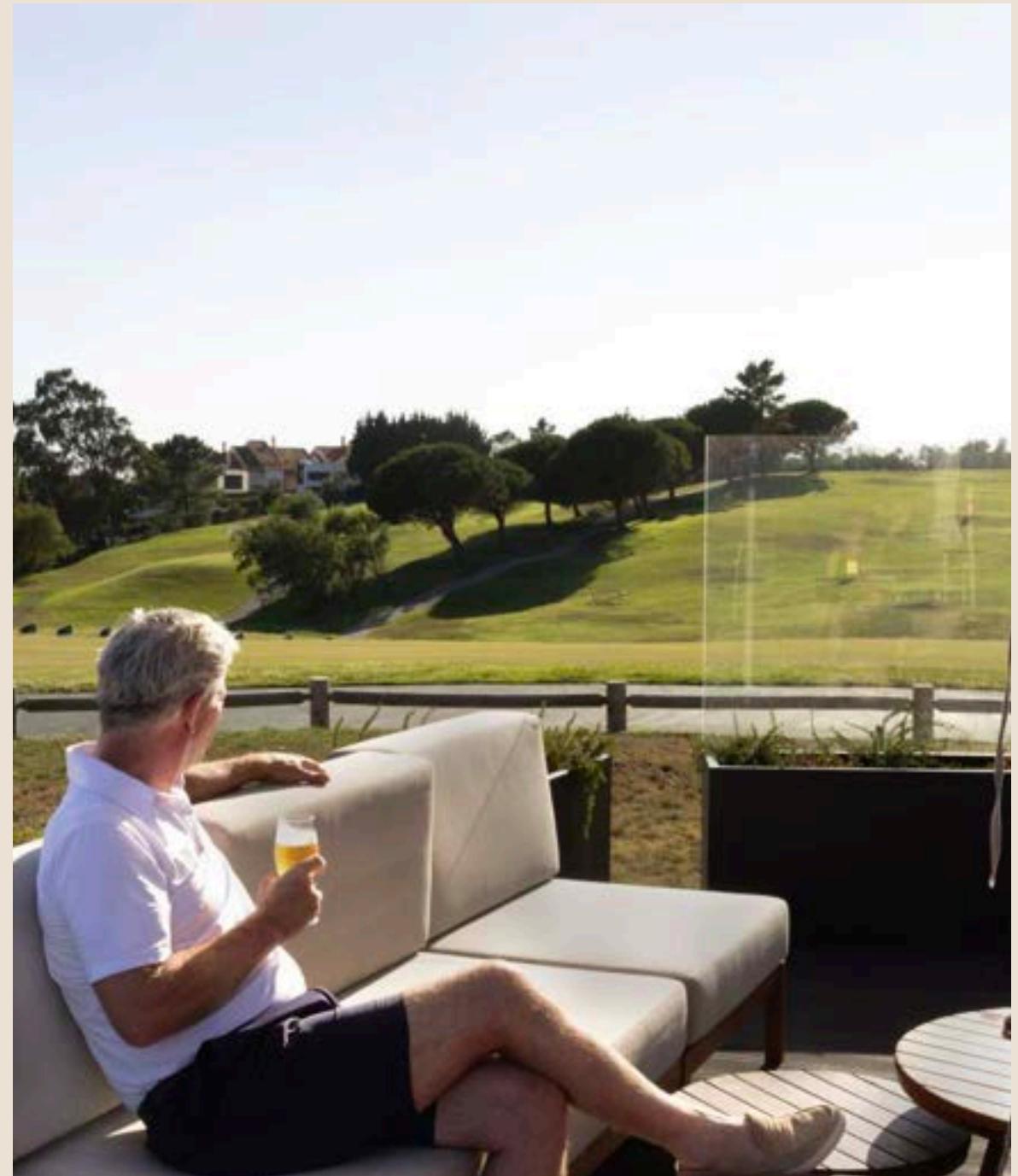
MAIS ESCOLHA PARA QUEM VIVE COM GOSTO

MORE OPTIONS FOR THOSE
WHO APPRECIATE GOOD LIVING



Seja num brunch com amigos ou um almoço de domingo em família, aqui o melhor da natureza saboreia-se também à volta da mesa. Com ambientes modernos e sabores que acompanham o ritmo das estações, novos restaurantes e cafés juntam-se aos existentes para oferecer momentos inesquecíveis.

Whether it's brunch with friends or Sunday lunch with the family, here, the best of nature can also be tasted around the table. With modern settings and flavours that follow the rhythm of the seasons, new restaurants and cafés join the existing ones to provide unforgettable moments.





MAIS VIDA EM COMUNIDADE

MORE COMMUNITY LIVING



A energia que une a nossa comunidade renova-se a cada evento. Dos mercados aos concertos, passando por torneios e provas desportivas para todas as idades, há sempre algo a acontecer que convida ao encontro e à descoberta. Cada vez mais, a diversidade e a riqueza do mundo encontram o seu espaço no coração do Belas Clube de Campo.

The energy that unites our community is renewed at every event. From markets to concerts, from tournaments to sporting events for all ages, there is always something happening that invites meeting and discovery. More and more, the diversity and richness of the world find their place in the heart of Belas Clube de Campo

MAIS FUTURO PARA OS MAIS NOVOS

MORE FUTURE FOR THE YOUNGEST



São muitas as crianças que encontraram no Jardim-Escola João de Deus de Belas o espaço que precisavam para dar asas à sua curiosidade natural, crescer e aprender. Crescendo com elas, o Jardim-Escola, que integra a rede de escolas da UNESCO, acompanha as novas gerações até ao 9º ano.

Many children have found in the Jardim-Escola João de Deus de Belas the space they needed to let their natural curiosity soar, to grow and to learn. Part of the UNESCO school network, the Jardim-Escola supports new generations through 9th grade.





MAIS PASSEIOS TODOS OS DIAS

MORE WALKS EVERY DAY



Tudo neste lugar inspira uma vida ao ar livre. Pelos caminhos e ciclovias que o atravessam, cruzam-se gerações, de bicicleta ou a pé, que aproveitam o ar puro para passear ou para ir buscar pão ou almoçar num dos restaurantes. Com estradas renovadas e uma rede de ciclovias alargada, os novos projetos reforçam o nosso compromisso, ao ritmo natural da vida.

Everything in this place inspires an outdoor life. Along the paths and cycle lanes that cross it, generations meet on bicycles or foot breathing the pure air as they stroll, fetch bread or have lunch at one of the restaurants. With renovated roads and an expanded cycle-lane network, the new projects reinforce our commitment to the natural rhythm of life.

No Belas Clube de Campo,
cada fase é um novo capítulo
escrito pelas vidas únicas de
quem o vive.

Com tempo, alma e sentido de comunidade,
as novas gerações inspiram e renovam a
essência deste lugar, unidas pelo mesmo sonho:
viver e crescer no equilíbrio perfeito entre
a natureza e a cidade. Com mais experiências.
Mais vivências. Mais futuro.

*At Belas Clube de Campo,
every phase is a new chapter
written by the unique lives of
those who live it.*

*With time, heart and a sense of community,
new generations inspire and renew the essence
of this place, united by the same dream: to live
and grow in perfect balance between nature
and the city. With more experiences. More
living. More future.*

BELAS CLUBE CAMPO

Saiba mais no nosso site
Discover more at our website

<https://www.belasclubedecampo.pt/>

Siga as nossas redes para últimas novidades
Follow us on social media for the latest updates

 @belasclubedecampo

 @belasclubedecampo.oficial

 @BellasClubedeCampoBCC

BELAS
CLUBE
CAMPO